

Referat fra stiftende Generalforsamling for Grundejerforeningen Kusken

Tilmeldte 54-56 personer. (48 Fremmødte)

(Arbejdsgruppen for stiftelse af "Grundejerforeningen Kusken": Inge Christensen nr. 6, Henrik Dahl nr. 11, Betina Østerby nr. 14, Erik Jensen nr. 34, Gitte Terkelsen nr. 36, Lasse Bro nr. 44 og Iben Guldborg nr. 48.)

Generalforsamlingen blev afholdt kl 19:30 d. 26. februar 2019 i Mejrup Hallen.

Henrik Dahl bød velkommen og fortalte kort om dagens program for den stiftende generalforsamling.

Der blev desuden opfordret til at huske de ej fremmødte naboer på, at bestyrelsen skal modtage en e-mail fra alle, for at kunne fremsende referat og fremtidige indkaldelser mv. ud.

Punkt 1) Valg af dirigent og referent.

Arbejdsgruppen foreslog Gitte Terkelsen som dirigent. Dette blev enstemmigt vedtaget.

Arbejdsgruppen foreslog Iben Guldborg som referent. Dette blev enstemmigt vedtaget.

Punkt 2) Godkendelse af vedtægter

Erik Jensen gennemgik indholdet af vedtægterne.

Bemærkninger til vedtægterne:

Der blev spurgt til forskydningen af opkrævning af kontingent ift. Budget. Svar/Forståelse heraf: For at kommunen skal kunne opkræve kontingentet sammen med ejendomsskatten, skal de have tallene i november året før. Dvs. det budget der godkendes i forbindelse med den stiftende generalforsamlingen 2019, er budgettet gældende for år 2020.

Der blev stillet spørgsmål til hvilken type revisor der skulle vælges. Svar: Jf. vedtægtsudkastet er det en almindelig revisor. Dvs. der er ikke krav til at det skal være en godkendt/statsautoriseret revisor.

Vedtægterne blev enstemmigt godkendt. Og det er vedtaget at benytte Holstebro kommunes tilbud om inddrivelse af ejerforeningskontingentet sammen med ejendomsskatten.

I henhold til vedtægterne ønsker Kuskens nr. 22 og Kuskens nr. 50 frivillig optagelse i grundejerforeningen. Optagelsen blev på generalforsamlingen vedtaget.

Punkt 3) Godkendelse af budget

Lasse Bro fremlagde budgettet for 2019/2020.

Oplæg til kontingent for året 2020 pålydende kr. 2.156,39 blev vedtaget til opkrævning med ejendomsskatten 2020.

Bemærkninger til budgettet:

Der blev gjort opmærksom på at linien vedligeholdelse af belægninger ikke indeholder beløb, og der blev foreslået at dette kunne omklassificeres fra linien "Diverse udgifter"

Det blev foreslået at tilføje en specifikation om hvad diverse posten skal omfatte.

Budgettet blev enstemmigt godkendt

Punkt 4) Valg til bestyrelse og revisorer

Opstillet til bestyrelsen:

Gitte Terkelsen nr. 36, Iben Guldborg nr. 48, Inge Christensen nr. 6, Erik Jensen nr. 34 og Betina Østerby nr. 14.

Opstillet som suppleant til bestyrelsen:

Lasse Bro nr. 44 og Henrik Dahl nr. 11.

Opstillet som revisor:

Kirsten Nedergaard nr. 4, Anders Bitsch nr. 50.

Opstillet som revisor suppleant:

Martin Kragh nr. 51.

Alle de opstillede blev enstemmigt valgt.


Punkt 5) Eventuelt

Følgende punkter blev nævnt under generalforsamlingen:

- Ønske om at de støjvolde der ligger op til den "gamle" indkørsel til Kusken, vil blive føjet sammen, når vejen engang bliver lukket for indkørsel.
- Sommerfest. Henrik Dahl nr. 11. starter en arbejdsgruppe. Hvis man ønsker at hjælpe, kan man henvende sig til ham.
- Ønske om fælles aftale for rydning af fortove.
- Hjerteløber/hjertestarter
- Debat angående vejskiltning mht. farthastigheder. Kigge indad/udad
- Legeplads. Placering på Ejerforeningens eller evt. kommunens grund? Evt. fondssøgning?
- Søge priser på ekstra saltning af hovedvejen (som ikke er ejerforeningens)
- Nabohjælp



Gitte Terkelsen



Iben Guldborg



Inge Christensen



Erik Jensen



Betina Østerby