

BUDGET 2025

Kusken - Opsparing og vedligeholdelse af arealer

Vedligeholdelse

Alle priser er inkl. Moms

Vedligeholdelse	Enhed	Mængde(pr. år) (m/stk/m2)	Frekvens	Enhedspris	Pris i alt
Afvanding					
Tømning af rendestensbrønde	stk	48	1	55.00	2.600.00
Vedligeholdelse af rendestensbrønde	stk	48	0.02	4.500.00	4.300.00
Reparation af vandrender	lbm	1977	0.001	1.600.00	3.200.00
Renholdelse af vandrender					
- kemisk	lbm	1977	2	0.25	1.000.00
Kørebaner					
Fejning	m2	3185	2	0.25	1.600.00
Fejning vandrender	lbm	1977	2	0.50	2.000.00
Vedligeholdelse af belægninger	stk	1	1	2.500.00	2.500.00
Øvrige arealer	m2	1867		0.00	0.00
<small>De forventes holdt af tilstødende grundejere. NB! Husk at placering af genstande, hække mv. ikke er tilladt. Det er et vejareal.</small>					
Vintertjeneste					
Snerydning	m2	3185	1	0.25	800.00
Glatførebekæmpelse	m2	3185	2	0.15	1.000.00
Læsning og Bortkørsel af sne	time	10	1	700.00	7.000.00
Stenmelstier					
Renholdelse ukrudt(kemi)	m2	1287	2	0.25	600.00
Reprofilering	lbm	311	2	2.50	1.600.00
Tilførsel af stenmel	m3	12.87	1	500.00	6.400.00
Grønne områder					
Græs					
Græsslåning	m2	14720	5	0.15	11.000.00
Græsslåning vold - klares af får	m2	8660.4		0.30	0.00
Plantearealer					
Beplantningspleje	m2	0	1	0.00	4.000.00
Øvrige					
Renholdelse (papir, blade mv)	m2	29370	2	0.05	2.900.00
				Vedligeholdelse i alt	52.500.00
Øvrige årlige omkostninger					
Leje af lokaler generalforsamling					2.400.00
Diverse udgifter					2.900.00
Sociale arrangementer					2.000.00
Opkrævning af kontingent					1.500.00
Forsikring, bestyrelsesansvar					2.500.00
Forsikring, frivilligt arbejde					3.000.00
Forsikring, legeplads					3.000.00
Eftersyn legeplads					3.000.00
Reparation og vedligehold af legeplads					6.000.00
				Øvrige i alt	26.300.00

Opsparing pr. år	Enhed	Antal år	pris pr. m2(slut)	Kr/år	
Nyt slidlag	m2	3185	23	112.60	15.600.00
<small>Der tages udgangspunkt i en m2 på 65 kg/m2 + 10 kr./m2 til afrensning og en fremskrivning på 0,8%</small>					
Chaussestensbelægninger, brønde skilte mv.	m2	1070	23	250.00	11.600.00
<small>Der tages udgangspunkt i en m2-pris på 50 kr/m2 og en fremskrivning på 0,8%</small>					
Udsiftning/vedligehold legeplads					10.000.00
				Opsparing i alt pr. år	37.200.00

Antal grunde på Kusken 58

Total indbetaling til 2.000.00

grundejerforening

pr. husstand / pr. år

Samlet beløb der opkræves i 2025 116.000.00

Mængdeopgørelse	
Rendestensbrønde(stk)	48
Chaussestensbelægninger(lbm)	1977
Chaussestensbelægninger(m2)	1070
Asfalt(m2)	3185
Stenmelsti(m2)	1287
Stenmelsti(lbm)	311
Græsarealer - vold (m2)	7216
Græsarealer (m2)	14719
Øvrige arealer(m2)	1867